



## DELIBERATION CONSEIL COMMUNAUTAIRE COMMUNAUTE DE COMMUNES CARMAUSIN-SEGALA

**SEANCE DU 11 AVRIL 2024**

L'an deux mille vingt-quatre, le 11 avril à 18h00, le Conseil de communauté, dûment convoqué le 29 mars 2024, s'est réuni en session ordinaire, à la salle « La Gare » à Sainte Gemme, sous la Présidence de Didier SOMEN.

MEMBRES DU CONSEIL			
Titulaires en exercice	55	Suppléant avec voix	0
Titulaires présents	39	Voix délibératives	46
Délégués avec pouvoir	7	Membres présents	39

**Titulaires présents : 39 (du début au point 2.2), 41 (du point 3.1 à la fin)**

**ASTIE** Alain, **AUZIECH** Cécile, **BALARAN** Jean-Marc, **BARILLIOT** Christine, **BARRAU** Jean-Louis, **BEX** Fabienne (à partir du point 3.1), **BONFANTI** Djamilia, **BORDOLL** Christian, **BOUSQUET** Jean-Louis, **BOUYSSIE** François, **CALMELS** Thierry, **CARMES** Monique, **CINTAS** Jean-Marc (à partir du point 3.1 - pouvoir de SAN ANDRES Thierry), **CLERGUE** Jean-Claude, **COURVEILLE** Martine, **DELPOUX** Jacqueline, **EMERIAUD** Françoise, **ESCOUTES** Jean-Marc, **HAMON** Christian (pouvoir de MUNOZ Sonia), **KOWALIK** Jean-François (pouvoir de AZEMAR Jean-Louis), **LEBLOND** Nelly (pouvoir de ICHARD Xavier), **MAFFRE** Alain, **MALATERRE** Guy, **MANUEL** Christian, **MERCIER** Roland (pouvoir de REDO Aline), **NORKOWSKI** Patrice, **ORRIT** Didier, **PUECH** Christian, **RECOULES** Vincent, **SANCHEZ** Marie-Christine, **SCHULTHEISS** Pierre (pouvoir de PENA Sylviane), **SENGES** Jean-Marc, **SIBRA** Jean-Michel, **SOMEN** Didier, **SOULIE** Jérôme, **SOURDIN** Anne (pouvoir de IMBERT Véronique), **TAGLIAFERRI** Rosanne (pouvoir de MILESI Marie), **TESSON** Régis, **TROUCHE** Alain, **VEDEL** Christian, **VIDAL** Suzette.

**Suppléant présent avec voix délibérative : 0**

**Titulaires excusés : 16 (du début au point 2.2), 14 (du point 3.1 à la fin)**

**AZEMAR** Jean-Louis (pouvoir à KOWALIK Jean-François), **BARBE** Christian, **BEX** Fabienne (jusqu'au point 2.2), **CINTAS** Jean-Marc (jusqu'au point 2.2), **ICHARD** Xavier (pouvoir à LEBLOND Nelly), **IMBERT** Véronique (pouvoir à SOURDIN Anne), **MALIET** Thierry, **MARTY** Denis, **MILESI** Marie (pouvoir à TAGLIAFERRI Rosanne), **MUNOZ** Sonia (pouvoir à HAMON Christian), **PENA** Sylviane (pouvoir à SCHULTHEISS Pierre), **REDO** Aline (pouvoir à MERCIER Roland), **SAN ANDRES** Thierry (pouvoir à CINTAS Jean-Marc), **SELAM** Fatima, **TOUZANI** Rachid, **VALIERE** Jean-Paul.

**Suppléant présent sans voix délibérative : 0**

**Secrétaire de séance :**

**BOUSQUET** Jean-Louis

**DELIBERATION N° 11/04/2024-2.2  
AUTORISATION DE SIGNER UN BAIL DE CHASSE - ALMAYRAC**

Monsieur le Président expose au Conseil Communautaire qu'il a été sollicité par M. Bernard AGUIE, Président de la Société de Chasse de la commune d'Almayrac aux fins de céder le droit de chasse à ladite Société de Chasse.

Considérant que les parcelles concernées appartiennent à la 3CS et sont cadastrées sous les références

SECTION	LIEU DIT	NUMEROS
C	LES BOUTISSES	05
C	GROC	336-353-736-737-752-753-754-755

Le président expose que le bail de chasse n'est pas un bail rural, puisque le bail rural stipule que la chose louée est destinée à la production agricole ; l'article 415-10 du code rural modifié par la loi n° 87-741 du 1er août 1984, dispose clairement que les baux de chasse sont exclus de l'application du statut rural.

Le bail de chasse est donc principalement soumis aux dispositions du code civil, relatives au louage des choses. Le Conseil Communautaire est libre de décider de louer la chasse de gré à gré ou par adjudication.

Aucune disposition législative ou réglementaire n'oblige l'EPCI à procéder à une adjudication (conseil d'Etat du 09 janvier 1959).

Compte tenu de l'avis favorable de M. le Maire de la commune d'Almayrac,

**Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,**

- **ACCEPTÉ** la cession du droit de chasse de la 3CS au profit de la Société de Chasse d'ALMAYRAC à titre gracieux,
- **AUTORISE** le Président à signer le bail de cession pour une durée de 3 ans allant du 1er juillet 2024 au 30 juin 2027 pour les parcelles précitées
- **AUTORISE** M. Le Président à signer la convention en vue de l'installation d'un mirador sur les parcelles précitées.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Au registre figure la liste et la signature des membres présents

Certifié conforme,  
Le Président  
Didier SOMEN



Communauté de Communes  
2 rue du Gaz  
81400 CARMAUX  
Carmausin-Ségala

Le secrétaire de séance  
Jean-Louis BOUSQUET

